



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos Respublikos finansų ministerijai
El. p. finmin@finmin.lt

2022-08- Nr. (15.1Mr.)-SK4-

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Vilniaus miesto savivaldybė (toliau – Savivaldybė) kreipėsi į valstybės įmonę Turto banką (toliau – Turto bankas) dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio, Turto banko patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto 52/100 dalių buto (unikalus Nr. 1096-1008-1010:0012), esančio A. Kojelavičiaus g. 87-7, Vilniuje ir butui priklausančios 1/12 dalies ūkinio pastato (unikalus Nr. 1096-1008-1020), esančio A. Kojelavičiaus g. 87, Vilniuje (toliau – Turtas), perdavimo Savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms funkcijoms vykdyti (paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka), pagal Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 str. 15 p.

Turto bankas, vadovaudamasis 2020 m. kovo 24 d. palikimo perėjimo valstybei liudijimu, kuriuo valstybė paveldėjo Turtą, esantį A. Kojelavičiaus g. 87-7 ir A. Kojelavičiaus g. 87, Vilniuje, 2021 m. balandžio 21 d. perdavimo – priėmimo aktu Nr. TP1-2127 perėmė aukščiau nurodytą valstybės paveldėtą nekilnojamąjį Turtą valdyti patikėjimo teise.

Reikėtų pažymėti, kad likusios 48/100 dalys buto, esančio A. Kojelavičiaus g. 87-7, Vilniuje (unikalus Nr. 1096-1008-1010:0012), nuosavybės teise priklauso Savivaldybei. Šios patalpos patikėjimo teise perduotos valdyti SĮ „Vilniaus miesto būstas“.

Savivaldybės taryba 2022 m. vasario 24 d. sprendimu Nr. 1-1333 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą A. Kojelavičiaus g. 87 savivaldybės nuosavybės“ nusprendė:

- Sutikti perimti Savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti Lietuvai nuosavybės teise priklausančią valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą - 52/100 buto (unikalus Nr. 1096-1008-1010:0012, bendrasis plotas - 29,50 kv. m, registro Nr. 10/123201), esančio A. Kojelavičiaus g. 87-7, Vilniuje, dalis ir jam priskirtą 1/12 ūkinio pastato (unikalus Nr. 1096-1008-1020, registro Nr. 10/123207, plane pažymėtas 4Ilp), esančio A. Kojelavičiaus g. 87, Vilniuje, dalį.

- Įsipareigoti padengti visus skolinius įsipareigojimus, susidariusius iki šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perėmimo valstybės nuosavybės, apmokant valstybės įmonės Turto banko patirtas administravimo, kitas su buto eksploatavimu susijusias, teisinės registracijos paslaugų išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybės. Šis įsipareigojimas apima ir skolinius įsipareigojimus, susidariusius iki minėto turto perėmimo valstybės nuosavybės, kurie gali paaiškėti ateityje.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą Turto bankas sutinka nekilnojamąjį turtą, esantį A. Kojelavičiaus g. 87-7, A. Kojelavičiaus g. 87, Vilniuje, perduoti Savivaldybės nuosavybės ir teikia

Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn,“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas suderintas su Lietuvos Respublikos Finansų ministerija. Projekto tikslas – valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą, esantį A. Kojelavičiaus g. 87-7, A. Kojelavičiaus g. 87, Vilniuje, perduoti Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

Prašome Finansų ministerijos pagal kompetenciją paskelbti Projektą Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje suderinimui su suinteresuotomis institucijomis, o suderinus, teikti jį Vyriausybei.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas;
2. 2022 m. balandžio 26 d. Turto banko generalinio direktoriaus įsakymas Nr. P1-173 „Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“;
3. Savivaldybės tarybos 2022 m. vasario 24 d. sprendimas Nr. 1-1333 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą A. Kojelavičiaus g. 87 savivaldybės nuosavybėn“;
4. VTIPS sprendimo derinimo pažyma ir vnt. duomenų ataskaita;
5. Vilniaus m. sav. raštas „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn“;
6. NT Registro išrašai.

L. a. Generalinio direktoriaus pareigas

Rolandas Galvėnas

Rita Mažeikienė, tel. 8 688 85180, el. p. Rita.Mazeikiene@turtas.lt